

Niederschrift

über die öffentlichen Verhandlungen des Gemeinderates

am **17.01.2022** (Beginn **19.00** Uhr; Ende **19.55** Uhr)

in **Assamstadt in der Asmundhalle**
(Tagungsort und -Raum)

Vorsitzender: **Bürgermeister Döffinger**

Zahl der anwesenden ordentlichen Mitglieder: **10** (Normalzahl **12** Mitglieder)

Namen der **nicht anwesenden** ordentlichen Mitglieder:

André Haun	(V)*
Silvia Reichert	(V)
	()
	()
	()

Schriftführer: **Weiland**

Als Urkundspersonen wurden bestellt: **Ilka Rupp und Jochen Hügel**

Sonstige Verhandlungsteilnehmer: **Rechnungsamtsleiter Scherer**

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom **10.01.2022** ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am **14.01.2022** ortsüblich bekannt gegeben worden ist;
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens **7** Mitglieder anwesend sind.

Hierauf wurde in die Beratung eingetreten und Folgendes beschlossen:

Verhandlung des Gemeinderates vom 17.01.2022

Öffentlich

TOP 1

Bekanntgaben

Bürgermeister (BM) Döffinger informierte über die unvermutete Kassenprüfung inklusive der Kontrolle der Barkasse im Standesamt der Gemeindeverwaltung vom 22.12.2021. Es gab keine Beanstandungen. Es freut ihn, dass von seinen Mitarbeitern mit dem Geld ordentlich umgegangen wird.

Nicht geprüft wurden an diesem Termin die Barkassen im Vorzimmer, im Einwohnermeldeamt sowie in der Grundschule. Grund hierfür waren krankheitsbedingte Personalausfälle bzw. bei der Grundschule ein Corona-bedingter Verzicht.

TOP 2

Beratung und Beschlussfassung

a) über die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2022 und

b) über die Finanzplanung 2023 – 2025

BM Döffinger wies darauf hin, dass eine komplette Fertigung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2022, incl. Vorbericht und sonstiger Anlagen dem Gemeinderat mit der Einladung am 14.12.2020 übersandt wurde. Dem Haushaltsplan ist als Anlage auch der Wirtschaftsplan der Wirtschaftsförderungsgesellschaft der Gemeinde Assamstadt mbH beigefügt.

BM Döffinger dankte Rechnungsamtsleiter (RAL) Scherer für die Zusammenstellung des umfangreichen Zahlenwerks und übergab diesem das Wort. Zum Vortrag des RAL wird auf die dem Protokoll beigefügten Anlagen verwiesen.

Im Jahr 2022 wird im Ergebnishaushalt mit einem Verlust i.H.v. 32.542 € gerechnet. Die Realsteuersätze werden im Vergleich zum Vorjahr nicht verändert.

Die größten Investitionen im Jahr 2022 sind die Fertigstellung der Erschließung von 15 Bauplätzen im Baugebiet Sachsengarten sowie die Erschließung eines weiteren Teilstücks in Gewerbegebiet Gamberg. Zudem wird im Jahr 2022 der erste Abschlag i.H.v. ca. 100.000 € für das neue Feuerwehrauto fällig und es sind (erste) Planungskosten für eine Sanierung/Neubau des Rathauses eingeplant. Im Jahr 2023 ist die Sanierung des Kastanienwegs vorgesehen und der zweite und letzte Abschlag für das Feuerwehrauto i.H.v. 318.000 € wird fällig. Zudem sind im Jahr 2023 Planungskosten für die Sanierung/Umbau/Erweiterung Grundschule vorgesehen; Hintergrund ist hier, dass ab 2026 ein Recht auf Ganztagsbetreuung bestehen wird.

Die größten Finanzpositionen für das Jahr 2024 sind der Umbau/die Sanierung der Grundschule sowie Planungskosten für das Rathaus und den Ausbau/die Sanierung der Mergentheimer Straße.

Im Jahr 2025 (und 2026) sollen dann die Maßnahmen Rathaus und Mergentheimer Straße realisiert werden.

Der Schuldenstand wird zum 31.12.2022 voraussichtlich auf 823 €/Einwohner sinken (Stand 31.12.2021 lag dieser bei 917 €/Einwohner).

In den Jahren 2022 bis 2024 sind voraussichtlich keine Darlehen erforderlich.

Der BM freute sich, dass in den nächsten 3 Jahren keine neuen Darlehen benötigt werden. Mit dem Haushalt und der Finanzplanung sieht er die Gemeinde gut gerüstet für die kommenden Aufgaben.

Verhandlung des Gemeinderates vom 17.01.2022

Öffentlich

Die Tatsache, dass seitens des Gremiums keine Rückfragen bestanden wertete der BM als Zeichen für die sehr gute Vorbereitung der Kämmerei und umfassende Information des Gremiums.

Anschließend verlas BM Döffinger die Haushaltssatzung für 2022:

Haushaltssatzung der Gemeinde Assamstadt für das Haushaltsjahr 2022

Auf Grund von § 79 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg hat der Gemeinderat am 17. Januar 2022 die folgende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022 beschlossen:

§ 1 Ergebnishaushalt und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan wird festgesetzt

1. im **Ergebnishaushalt** mit den folgenden Beträgen EUR

1.1 Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge von	5.486.210
1.2 Gesamtbetrag der ordentlichen Aufwendungen von	- 5.518.752
1.3 Veranschlagtes ordentliches Ergebnis (Saldo aus 1.1 und 1.2) von	-32.542
1.4 Gesamtbetrag der außerordentlichen Erträge von	0
1.5 Gesamtbetrag der außerordentlichen Aufwendungen von	0
1.6 Veranschlagtes Sonderergebnis (Saldo aus 1.4 und 1.5) von	0
1.7 Veranschlagtes Gesamtergebnis (Summe aus 1.3 und 1.6) von	-32.542

2. im **Finanzhaushalt** mit den folgenden Beträgen

2.1 Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit von	5.070.135
2.2 Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit von	- 4.750.306
2.3 Zahlungsmittelüberschuss /-bedarf des Ergebnishaushalts (Saldo aus 2.1 und 2.2) von	319.829
2.4 Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit von	556.000
2.5 Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit von	-2.407.500
2.6 Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss /-bedarf aus Investitionstätigkeit (Saldo aus 2.4 und 2.5) von	- 1.851.500
2.7 Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss /-bedarf (Saldo aus 2.3 und 2.6) von	- 1.531.671
2.8 Gesamtbetrag der Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit von	0
2.9 Gesamtbetrag der Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit von	- 210.377
2.10 Veranschlagter Finanzierungsmittelüberschuss /-bedarf aus Finanzierungstätigkeit (Saldo aus 2.8 und 2.9) von	-210.377
2.11 Veranschlagte Änderung des Finanzierungsmittelbestands, Saldo des Finanzhaushalts (Saldo aus 2.7 und 2.10) von	- 1.742.048

Verhandlung des Gemeinderates vom 17.01.2022

Öffentlich

§ 2 Kreditermächtigung

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Kreditermächtigung) wird festgesetzt auf
0 EUR.

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die künftige Haushaltsjahre mit Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen belasten (Verpflichtungsermächtigungen), wird festgesetzt auf
0
EUR.

§ 4 Kassenkredite

Der Höchstbetrag der Kassenkredite wird festgesetzt auf
1.000.000
EUR.

§ 5 Steuersätze

Die Steuersätze (Hebesätze) werden festgesetzt

1. für die Grundsteuer
 - a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) auf 370 v.H.
 - b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf 340 v.H.
der Steuermessbeträge;
2. für die Gewerbesteuer auf 370 v.H.
der Steuermessbeträge.

§ 6 Weitere Bestimmungen

(Für etwaige weitere Bestimmungen nach § 79 Abs. 2 Satz 2 GemO)

Keine

BESCHLUSS:

- a) Die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan samt Anlagen für das Haushaltsjahr 2022 wurde einstimmig beschlossen.
- b) Die Finanzplanung für die Jahre 2023 -2025 wurde einstimmig beschlossen.

TOP 3

Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Spenden im Jahr 2021

BM Döffinger informierte über die eingegangenen Spenden im Jahr 2021.
Gemäß § 78 Gemeindeordnung darf die Gemeinde zur Erfüllung ihrer Aufgaben Spenden, Schenkungen und ähnliche Zuwendungen einwerben und annehmen. Die Einwerbung und Entgegennahme einer Zuwendung obliegt ausschließlich dem Bürgermeister. Über die Annahme oder Vermittlung entscheidet der Gemeinderat. Die Namen der einzelnen Spender wurden den Gemeinderäten in der Sitzungsvorlage benannt

Verhandlung des Gemeinderates vom 17.01.2022

Öffentlich

Spenden 2021		
Text	Buch.dat.	Zahl.Budg.
Spende für Feuerwehr	15.07.2021	200,00 €
Spende für Feuerwehr	13.09.2021	60,00 €
Spende für Feuerwehr	13.09.2021	1.229,69 €
Spende für Schule	05.05.2021	1.399,00 €
Spende für Heimatpflege	19.07.2021	4.000,00 €
Spende für Heimatpflege	28.07.2021	2.547,04 €
Spende für Spielplatz	17.06.2021	200,00 €
Spende für Spielplatz	10.09.2021	500,00 €
Spende für Spielplatz	10.09.2021	500,00 €
Spende für Spielplatz	06.10.2021	200,00 €
Spende für Spielplatz	19.10.2021	20,00 €
Spende für Spielplatz	22.11.2021	6.000,00 €
Spende für Heimatpflege	30.12.2021	200,00 €
Gesamtsumme:		17.055,73 €

BM Döffinger bedankte sich bei den Spendern für ihre Unterstützung.

BESCHLUSS:

Die Gemeindeverwaltung wurde einstimmig ermächtigt die Spenden rechtswirksam anzunehmen.

TOP 4

Beteiligungsbericht 2021

BM Döffinger stellte den Beteiligungsbericht 2021 vor:

Beteiligungsbericht der Gemeinde Assamstadt gemäß § 105 Abs. 2 Gemeindeordnung für das Geschäftsjahr 2021

1. Vorbemerkungen

1.1 Allgemeines

Die Gemeinde Assamstadt ist an wenigen Unternehmen beteiligt, die in privater Rechtsform geführt werden.

Mit diesem Beteiligungsbericht soll dem Gemeinderat und der Öffentlichkeit ein Überblick über die privatrechtlichen und auch alle sonstigen Beteiligungen der Gemeinde vermittelt werden.

Verhandlung des Gemeinderates vom 17.01.2022

Öffentlich

Die Angaben der Beteiligungshöhe beziehen sich jeweils auf den Stichtag zum 31.12.2021.

1.2 Rechtliche Vorgabe

Mit dem Gesetz zur Änderung gemeindewirtschaftlicher Vorschriften und anderer Gesetze vom 19. Juli 1999 (GBL. S 292) hat der Landtag der wachsenden Bedeutung der Beteiligung an Unternehmen in privater Rechtsform Rechnung getragen. Gemäß § 105 Abs. 2 Gemeindeordnung (GemO) ist zur Information des Gemeinderates und der Einwohner jährlich ein Bericht über die Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts, an denen die Kommune unmittelbar oder zu mehr als 50% mittelbar beteiligt ist, zu erstellen.

Entsprechend der gesetzlichen Bestimmung (§ 105 Abs. 3 GemO) wird die Erstellung des Beteiligungsberichtes nach Kenntnisnahme durch den Gemeinderat ortsüblich bekannt gegeben und an sieben Tagen öffentlich ausgelegt. Der Beteiligungsbericht ist auf Verlangen der Rechtsaufsichtsbehörde vorzulegen.

1.3 Inhalt

Im Beteiligungsbericht ist für jedes Unternehmen folgendes darzustellen:

- Gegenstand des Unternehmens
- Beteiligungsverhältnisse
- Besetzung der Organe
- Beteiligung des Unternehmens
- Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens
- Verlauf des letzten Geschäftsjahres und Lage des Unternehmens
- Kapitalzuführungen und –entnahmen; Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage
- Zahl der beschäftigten Arbeitnehmer;

Ist die Gemeinde unmittelbar mit weniger als 25 % beteiligt, kann sich die Darstellung im Beteiligungsbericht auf folgende Punkte beschränken:

- Gegenstand des Unternehmens
- Beteiligungsverhältnisse
- Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens

2. Beteiligungen über 25 %

2.1 Wirtschaftsförderungsgesellschaft der Gemeinde Assamstadt mbH

Die Wirtschaftsförderungsgesellschaft wurde von der Gemeinde Assamstadt zum 01.08.2017 gegründet.

2.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von Maßnahmen zur Strukturverbesserung, insbesondere durch die Förderung des örtlichen Gewerbes, die Förderung von Gewerbeansiedlungen und Gewerbeumsiedlungen sowie die Er-

Verhandlung des Gemeinderates vom 17.01.2022

Öffentlich

schließung regenerativer Energiequellen im Rahmen des § 102 Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO). Die Gesellschaft kann zu diesem Zweck Grundstücke und Immobilien erwerben, veräußern, anpachten, verpachten, Gewerbegebäude errichten und vermarkten sowie die hierfür notwendigen Erschließungsmaßnahmen durchführen. Die Gesellschaft hat den öffentlichen Zweck nachhaltig zu erfüllen.

2.1.2 Beteiligungsverhältnis

Die Höhe der Beteiligung der Gemeinde Assamstadt zum Stichtag 31.12.2021 beträgt **1.261.390,00 €** und entspricht **100 %** des Stammkapitals.

2.1.3 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens

Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die unmittelbar oder mittelbar dem Gegenstand des Unternehmens zu dienen geeignet sind. Sie kann gleichartige oder ähnliche Unternehmen erwerben oder sich an solchen in jeder Form beteiligen.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten, ferner Interessensgemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten, sofern sich diese Betätigungen auf das Gebiet der Gemeinde Assamstadt beschränken

3. Beteiligungen unter 25 %

3.1 Mittelstandszentrum Tauberfranken

3.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Das Mittelstandszentrum Tauberfranken (MTF) mit dem Sitz in Bad Mergentheim ist als Technologie- und Gründerzentrum eine Einrichtung für Wirtschaftsförderung der Main-Tauber-Region. Es ist primär eine Standortgemeinschaft neu gegründeter und junger Unternehmen. Das MTF hat sich zum Ziel gesetzt, optimale Voraussetzungen für eine gründer- und unternehmensfreundliche Infrastruktur in der Region zu schaffen.

Mit der Betreibergesellschaft Mittelstandszentrum Tauberfranken GmbH, der Geschäftsstelle der Industrie- und Handelskammer Heilbronn-Franken, dem Firmenausbildungsverbund FABI und dem Bildungszentrum Bad Mergentheim sowie der engen Kooperation mit der Steinbeis-Stiftung für Wirtschaftsförderung in Stuttgart ist das MTF Dienstleistungszentrum und Anlaufstelle für die lokale Wirtschaft zugleich.

Gerade im Bereich Aus- und Weiterbildung trägt das MTF mit dazu bei, dass Bad Mergentheim und die Region insbesondere bei der Qualifikation in neuen Kommunikationstechnologien landesweit eine Spitzenstellung einnehmen.

Diese vielfältigen Aktivitäten und die enge Zusammenarbeit mit anderen Dienstleistern rechtfertigen den Anspruch, dass das MTF als „Haus der Wirtschaft“ in der Main-Tauber-Region gesehen werden kann.

Verhandlung des Gemeinderates vom 17.01.2022

Öffentlich

3.1.2 Beteiligungsverhältnis

Die Höhe der Beteiligung der Gemeinde Assamstadt zum Stichtag 31.12.2021 beträgt **1.100,00 €** und entspricht **1,48 %** des Stammkapitals.

3.1.3 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens

- Das MTF fördert Existenzgründungen und unterstützt Jungunternehmer durch die Bereitstellung von günstigen Büro- und Produktionsflächen in einem repräsentativen Umfeld.
- Es unterstützt die Ansiedlung innovativer Institutionen, die Wirtschaftsförderung, sowie Technologie- und Informationstransfer betreiben.
- Das MTF vermietet vielfältig nutzbare Flächen zur gewerblichen Ansiedlung von Unternehmen und Institutionen.
- Das MTF stellt flexible Tagungsräume mit hochwertiger Präsentations- und Medientechnik und individuell zuschaltbaren WLAN-Zugängen in angenehmer Atmosphäre mit individuellem Service zur Verfügung. Damit ist das MTF erste Adresse für Konferenzen und Fachtagungen.
- Das MTF -als Innovationsschaufenster der Region- bietet Unternehmen die Möglichkeit, ihre Produkte und Exponate im Foyer des Zentrums adäquat zu präsentieren.
- Das MTF ist außerdem ein gefragtes Forum für Kultur- und Kunstveranstaltungen.

Auf insgesamt 5.800 m² Fläche finden sich neben Institutionen, Dienstleistern und mittelständischen Unternehmen vor allem Gründer und Jungunternehmer wieder, die ihre Existenz im MTF aufgebaut bzw. gefestigt haben.

Das MTF leistet einen weiteren wichtigen Beitrag für eine unternehmerfreundliche Infrastruktur durch Seminar- und Konferenzräume für Unternehmen innerhalb und außerhalb des Hauses mit hochwertiger Präsentations- und Medientechnik, die auch außerhalb des MTF eingesetzt werden kann.

3.2 Grundstückseigentümergeinschaft Kommunales Rechenzentrum Franken GbR (KRZ GbR)

Im Wesentlichen sind die Verbandsmitglieder der Zweckverbandes 4 IT aus der Region Franken an der Grundstückseigentümergeinschaft Kommunales Rechenzentrum Franken GbR (KRZ GbR), Heilbronn, unmittelbar beteiligt.

3.2.1 Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist die Vorhaltung einer jederzeit betriebsbereiten, im Eigentum der Gesellschaft stehenden Betriebs- und Verwaltungsgebäudes in Heilbronn, Im Zukunftspark 6, mit allen für den Betrieb eines Rechenzentrums erforderlichen Sondereinrichtungen. Die Nutzung dieses Gebäudes erfolgt durch teilweise Vermietung an den Zweckverband 4 IT (ehemals Kommunale Informationsverarbeitung Baden-Franken (KIVBF)) und, soweit möglich oder erforderlich, auch durch Vermietung an Dritte.

Die Gesellschaft ist darüber hinaus zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die den Gesellschaftszweck fördern.

Verhandlung des Gemeinderates vom 17.01.2022

Öffentlich

Geschäfte, die der Komm.ONE AöR und dem Zweckverband 4IT, deren Unternehmen oder Einrichtungen an denen Komm.ONE AöR und der Zweckverband 4IT beteiligt sind, obliegen, darf die Gesellschaft nicht übernehmen.

3.2.2 Beteiligungsverhältnis

Die Höhe der Beteiligung der Gemeinde Assamstadt zum Stichtag 31.12.2021 beträgt **3.998,42 €** und entspricht **0,167 %** aller eingezahlten Eigenvermögensumlagen.

3.2.3 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens

Der öffentliche Zweck ergibt sich aus dem Gegenstand des Unternehmens. Da die Mieter des Betriebs- und Verwaltungsgebäudes vertrauliche Daten der Gesellschafter verarbeiten, die neben den datenschutzrechtlichen Vorschriften z.B. auch unter das Melde-, Steuer- und Sozialgeheimnis fallen, wurde an die Gebäudesicherheit hohe Anforderungen gestellt. Diese mussten bei der Erstellung des Gebäudes mit umgesetzt werden.

3.3 Beteiligung von geringfügiger Bedeutung (unter 1%) und sonstige Beteiligungen

Im Folgenden sind die Beteiligungen von geringfügiger wirtschaftlicher Bedeutung und die Beteiligung an Unternehmen aufgeführt, die nicht in privatrechtlicher Form geführt werden.

Diese unterliegen nicht der Berichtspflicht des § 105 Abs. 2 Gemeindeordnung, werden aber aus Gründen der Vollständigkeit hier dennoch nachrichtlich mit aufgeführt.

Unternehmen	Beteiligungshöhe
Badischer Gemeinde-Versicherungs-Verband	400,00 €
Zweckverband Wasserversorgung Jagsttalgruppe	153.654,21 €
Zweckverband 4IT(ehemals Zweckverband Kommunale Informationsverarbeitung Baden-Franken)	1.650,70 €
Informative Mitteilung: Die Wirtschaftsförderungsgesellschaft der Gemeinde Assamstadt mbH ist an der „Stadtwerk Tauberfranken Beteiligungsgesellschaft mbH“ beteiligt. Der Beteiligungsbetrag beträgt wie nebenstehend aufgeführt 105.951,50 Euro.	105.951,50 €

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat nahm den Beteiligungsbericht zustimmend zur Kenntnis.

Verhandlung des Gemeinderates vom 17.01.2022

Öffentlich

TOP 5

Baugesuche

- a) Flst.-Nr. 429 und 429/1
Umbau, Erweiterung und Sanierung Doppelhaus zu 6-Familienwohnhaus, Ringstraße

Gemeinderat Belz ist gem. § 18 GemO befangen. Er nimmt bis nach Beschlussfassung des TOP 5a im Zuhörerbereich Platz.

Der Bauherr plant das bestehende Doppelhaus (mit 4 Wohnungen) in der Ringstraße umzubauen bzw. zu sanieren sowie zu einem 6-Familienwohnhaus zu erweitern. Das vorhandene Dach wird entfernt; im (neuen zusätzlichen) Dachgeschoss werden zwei weitere Wohnungen entstehen. Das Gebäude wird insgesamt ein Stockwerk höher (Giebel 1 mit 10,87 m, Giebel 2 mit 12,88 m). Die Grundfläche des vorhandenen Gebäudes bleibt, abgesehen von den geplanten Balkonen/Terrassen/Außentritten, in ihren Abmessungen bestehen. Weiterhin sind 6 Kfz- und 12 Fahrradstellplätze geplant. Das Bauvorhaben liegt im Ortsetter -> kein Bebauungsplan vorhanden.

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat erteilte einstimmig das Einvernehmen zum Baugesuch.

- b) Flst.-Nr. 261
Wohnhausumbau mit Ausbau des Dachgeschosses zur Wohnung, Nutzungsänderung vom Einfamilienwohnhaus zum 3-Familienwohnhaus, Mergentheimer Str.

Gemeinderat Karl Heinz Hügel ist gem. § 18 GemO befangen. Er nimmt bis nach Beschlussfassung des TOP 5b im Zuhörerbereich Platz.

Der Bauherr plant das bestehende Wohnhaus in der Mergentheimer Str. komplett umzubauen bzw. zu sanieren. Dabei soll im Dachgeschoss sowie im EG jeweils eine neue Wohnung entstehen. Die vorhandene Überdachung im Obergeschoss wird für eine Wohnraumerweiterung, entfernt. Das vorhandene Gebäude bleibt in seinen Abmessungen in der Grundfläche bestehen. Das Bauvorhaben liegt im Ortsetter -> kein Bebauungsplan vorhanden

BESCHLUSS:

Der Gemeinderat erteilte einstimmig das Einvernehmen zum Baugesuch.

TOP 6

Verschiedenes

- a) Familienzentrum
BM Döffinger informierte, dass sich heute die neue Leiterin des Familienzentrums, Frau Gloria Gärtner, vorgestellt hat. Das Familienzentrum möchte, sofern

Verhandlung des Gemeinderates vom 17.01.2022

Öffentlich

dies gemäß den Vorgaben der Corona-Verordnung zulässig ist, Beratungen und Veranstaltungen durchführen. Dies sei wichtig für die Entwicklung von einzelnen Kindern, besonders solcher aus einem sozial schwachen Umfeld.

b) Mobilfunkmast – anonymer Brief

Weiterhin informierte der BM, dass er morgen einen Termin mit der Polizei hat und dort eine Strafanzeige wegen versuchter Nötigung stellen wird. Hintergrund ist der anonyme Brief an den BM und die Gemeinderäte Anfang Dezember, welcher auch eine Drohung enthielt. Der BM hielt fest, dass er sachlichen Diskussionen stets offen gegenüber steht; auch nach der Beschlussfassung zum Mobilfunkmast erreichen ihn vereinzelt noch kritische Rückmeldungen; allerdings waren diese seither alle „im Rahmen“.

c) Metallcontainer

GR'in Silvia Geißler wies auf die immer wiederkehrenden Missstände am Altmehallcontainer hin; kürzlich wurden Matratzen und Fernseher dort abgelagert. Sie regte daher an ein Hinweisschild aufzustellen was erlaubt und was verboten ist. BM Döffinger nahm diesen Vorschlag gerne auf.

Bürgermeister:

Schriftführer:

Gemeinderäte:



**Öffentliche
Gemeinderatssitzung
am 10.01.2022**

**Haushaltsplan
2022**

**Entsprechend dem Haushaltserlass
ergeben sich für 2022 folgende
Eckdaten:**

▪ Steuerkraftmesszahl :	2.481.825 €
▪ Schlüsselzuweisung:	985.435 €
▪ Steuerkraftsumme :	3.245.453 €
▪ Je Einwohner: <small>(80 % des Landesdchnitts)</small>	1.451 €
▪ Landesdurchschnitt:	1.814 €
▪ Geschätzter Einkommensteueranteil des Landes BW	6,814 Mrd. €
▪ Kopfbetrag für die Schlüsselzuweisungen beträgt	1.499 €

Nennenswerte Aufwendungen des Ergebnishaushalts

▪ Personalkosten (ohne ehrenamtl. Entsch.)	1.100.600 €
▪ Aufwendung für Sach- und Dienstleistungen	637.875 €
davon:	
Bewirtschaftungskosten (Heizung, Strom, Wasser usw.)	103.530 €
Mieten	18.800 €
Haltung v. Fahrzeugen	33.000 €
besondere Aufwendung f. Beschäftigte	30.515 €
besondere Verwaltungs- u. Betriebsausgaben (Betriebsstromkosten)	74.650 €
Aufwendungen f. EDV, Datenverarbeitung (Umlagen an Komm.One)	57.150 €
Unterhaltungskosten bewegliches u. unbewegliches Vermögen	279.800 €
Erwerb v. geringwertigen Vermögensgegenständen	26.950 €
▪ Abschreibungen	768.446 €
▪ Zinsen	10.090 €

Nennenswerte Aufwendungen des Ergebnishaushalts

▪ Transferaufwendungen	2.623.281 €
davon:	
Zuweisungen an übrige Bereiche (u.a.Kirchengde. f. den Kindergarten)	876.750 €
Kreisumlage	957.409 €
FAG-Umlage an das Land	736.717 €
Gewerbesteuerumlage	45.405 €
▪ Sonstige ordentliche Aufwendungen	378.460 €
davon:	
Erstattungen an Zweckverbände	130.000 €
Recht- u. Beratungskosten (LSP, Beb.pläne, Ing.Kosten usw.)	63.890 €
Erstattungen an Gemeinden u. Verbände	23.400 €
Versicherungen	52.550 €
Abwasserabgabe	11.000 €
Geschäftsaufwendungen	42.200 €
Flurneuordnung	17.500 €

Nennenswerte Aufwendungen der Teilergebnishaushalte

▪ Nachrichtlich:	
▪ Aufwendungen für int. Leistungen (Verrechnungen)	1.034.503 €
▪ Kalkulatorische Kosten (Verzinsung)	
kalkulatorische Zinsen Sonderposten	- 225.519 €
kalkulatorische Zinsen Anlagekapital	565.824 €

Nennenswerte Erträge aus dem Gesamtergebnishaushalt

▪ Steuern und ähnliche Abgaben	2.541.922 €
▪ Zuweisungen und Zuwendungen	1.599.221 €
▪ Aufgelöste Investitionsbeiträge	379.685 €
▪ Entgelte f. öffentliche Leistungen (Gebühren)	758.710 €
▪ Sonstige privatrechtliche Entgelte	120.117 €
▪ Kostenerstattungen u. Kostenumlagen	13.245 €
▪ Zinserträge	4.810 €
▪ Sonstige ordentliche Erträge	68.500 €

Kostenrechnende Einrichtungen

▪ Wasserversorgung 5330

Erträge	375.695 €
Aufwendungen inkl. kalk. Aufwendungen	375.074 €
Saldo (Ergebnishaushalt Verlust)	621 €

▪ Abwasserbeseitigung 5380

Erträge	705.866 €
Aufwendungen inkl. kalk. Aufwendungen	705.594 €
Saldo (Ergebnishaushalt Verlust)	272 €

▪ Bestattungswesen 5530

Erträge	34.080 €
Aufwendungen inkl. kalk. Aufwendungen	45.290 €
Saldo (Ergebnishaushalt Verlust)	- 10.304 €

Kurzübersicht zum THH 3

▪ Realsteuerhebesätze:	unverändert
▪ Grundsteuer A	22.900 €
▪ Grundsteuer B	320.000 €
▪ Gewerbesteuer	480.000 €
▪ Einkommensteueranteil	1.356.667 €
▪ Umsatzsteueranteil	242.302 €
▪ Schlüsselzuweisungen	985.435 €
▪ Familienleistungsausgleich	112.053 €

Ausgaben:

▪ Gewerbesteuerumlage (Hebesatz 35 v.H.)	45.405 €
▪ FAG Umlage an das Land	736.717 €
▪ Kreisumlage (Hebesatz 29,5 v.H.)	798.618 €

Gesamtergebnishaushalt

▪ Ordentliche Erträge	5.486.210 €
▪ Ordentliche Aufwendungen	5.518.752 €
▪ Veranschlagtes ordentliches Ergebnis (Verlust)	- 32.542 €

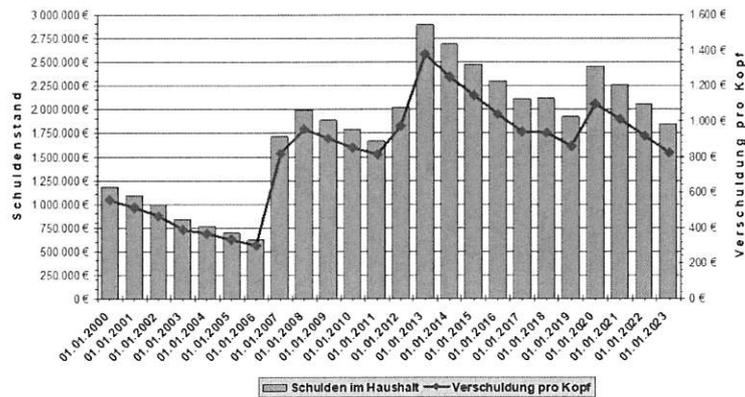
Investitionsmaßnahmen 2022 - 2025

- Investitionen 2022
- Investitionen 2023
- Investitionen 2024
- Investitionen 2025

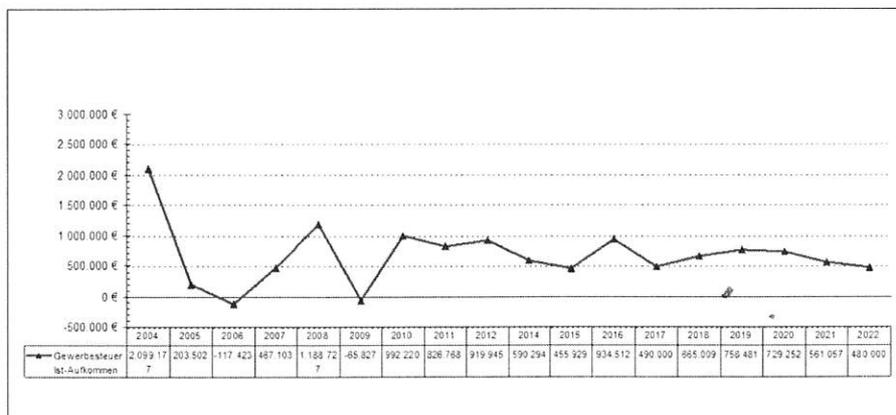
Schulden im Haushalt

▪ Stand 31.12.2021	2.052.737 €
▪ Tilgung 2022	- 210.377 €
▪ Aufnahme Darlehen 2022	0 €
▪ Stand 31.12.2022	1.842.360 €
▪ pro Einwohner	823 €
▪ Schulden/Einwohner 31.12.2015	1.069 €
▪ Schulden/Einwohner 31.12.2016	939 €
▪ Schulden/Einwohner 31.12.2017	936 €
▪ Schulden/Einwohner 31.12.2018	857 €
▪ Schulden/Einwohner 31.12.2019	1.097 €
▪ Schulden/Einwohner 31.12.2020	1.011 €
▪ Schulden/Einwohner 31.12.2021	917 €
▪ Landesdurchschnitt nur Kernhaushalte (Stand 31.12.2020)	475 €

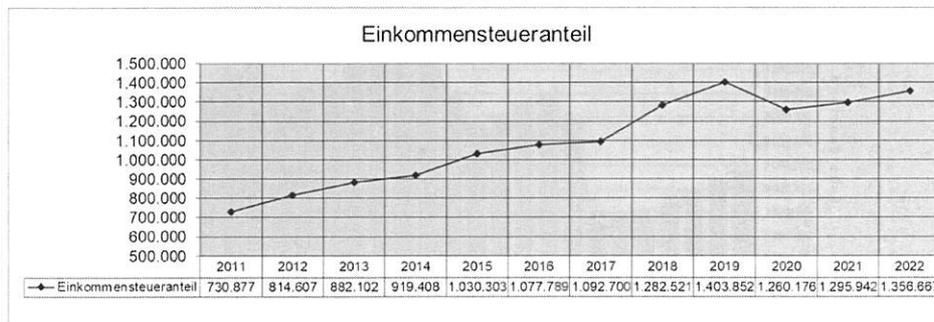
Entwicklung Schuldenstand



Entwicklung der Gewerbesteuer

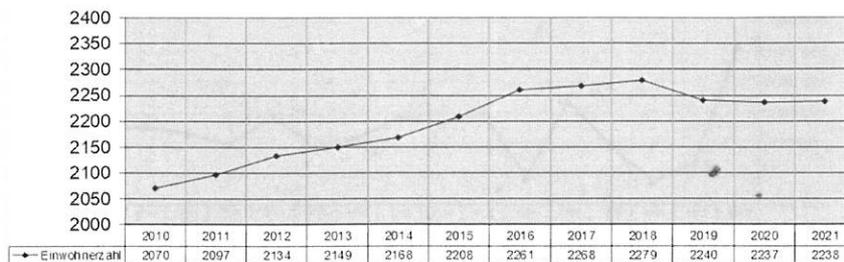


Entwicklung des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer



Einwohnerentwicklung

Einwohnerentwicklung
Stand 30.06. des jew. Jahres



Maßnahmen 2022	Bezeichnung Kostenstelle	Bezeichnung Sachkonto	Bemerkung	2022 Einnahmen	2022 Ausgaben
7-11201000-001	Organisation und EDV-EDV Ausstattung Verwaltung	Erw. bewegl. Verm.g. oberhalb der Wertgr	Im Jahr 2022 Wifi mit Internetanschluss inkl. Router für Datenübertragungen 3.600 Euro u.a.auch für Sprechstunde Kreisbrandmeister und Rentenvers., sowie sonstiges		5.000,00 €
7-11242000-001	Gebäudemangement (Rathaus) Kauf bewegl. Verm.	Erw. bewegl. Verm.g. oberhalb der Wertgr	jährliche Pauschale		2.000,00 €
7-11242000-400	Gebäudemangement-Neubau Rathaus	Auszahlung für Hochbaumaßnahmen			
7-11242000-400	Gebäudemangement (Rathaus) Neubau Rathaus	Auszahlung für Hochbaumaßnahmen	Neubau Rathaus: Planungskosten		30.000,00 €
7-11251000-001	Bauhof allgemein-Kauf bewegl. Vermögen	Erw. bewegl. Verm.g. oberhalb der Wertgr	Kauf von Anlagegütern		5.000,00 €
7-11261000-001	Zentrale Dienstleistungen - Rathaus	Erw. bewegl. Verm.g. oberhalb der Wertgr	Kauf Aktenvernichter		
7-11331000-300	Grundstücksmanagement Erwerb v. Grundstücken	Erwerb von Grundstücken u. Gebäuden	Grundstückkäufe		100.000,00 €
7-1331000-630	Grundstücksmanagement Erwerb v. Grundstücken Eigenveranlagung Sachsengarten	Erwerb von Grundstücken u. Gebäuden	Eigenveranlagung Grdst. Sachsengarten		410.000,00 €
7-11331000-305	Grundstücksmanagement Erlöse aus Verkauf	Veräußerung von Grundst. und Gebäuden	Einnahmen aus Grundstücksverkäufen	25.000,00 €	
7-11331000-305	Grundstücksmanagement Erlöse aus Verkauf	Veräußerung von Grundst. und Gebäuden	Einnahmen aus Grundstücksverkäufen - Verkauf Sachsengarten		
7-12600000-001	Brandschutz-Kauf von bewegl. Vermögen	Erw. bewegl. Verm.g. oberhalb der Wertgrenze	jährliche Pauschale f. bewegl. Geräte,		2.000,00 €
7-12600001-002	Brandschutz-Kauf von bewegl. Vermögen, BOS-Funk	Erw. bewegl. Verm.g. oberhalb der Wertgr	BOS-Funk Feuerwehr	1.800,00 €	12.500,00 €
7-12601000-002	Brandschutz-Kauf Fahrzeuge	Erw. bewegl. Verm.g. oberhalb der Wertgr	Kauf eines Löschfahrzeuges		100.000,00 €
7-21101100-001	Grundschule-Kauf v. bewegl. Vermögen	Erw. bewegl. Verm.g. oberhalb der Wertgr	jährliche Pauschale		2.000,00 €
7-51101000-410	Stadtentwicklung, Städtebauliche Planung, Verkehrsplanung und Stadterneuerung-LSP Privatmaßnahmen	Auszahlung für Hochbaumaßnahmen	Zuschuss der Gemeinde an Privatpersonen für Maßnahmen im Landessanierungsprogramm	15.000,00 €	30.000,00 €
7-51101001-415	Stadtentwicklung, Städtebauliche Planung, Verkehrsplanung und Stadterneuerung- LSP Zuschuss	Auszahlung für Hochbaumaßnahmen	Gemeindemaßnahmen im Landessanierungsprogramm	44.000,00 €	80.000,00 €
7-53301000-630	Wasserversorgung-Erschl. Sachsengarten BA III	Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen	Wasserversorgung Sachsengarten BA III Ing.Kosten		325.000,00 €
7-53301000-630	Wasserversorgung-Erschl. Sachsengarten BA III	Beiträge und ähnliche Entgelte	WV Beiträge Sachsengarten	31.600,00 €	
7-53601000-630	Telekommunikationseinrichtungen-Leerrohre DSL Erschl. Sachsengarten BA III	Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen			15.000,00 €
7-53301000-645	Wasserversorgung - Kastanienweg	Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen	Wasserversorgung Kastanienweg HHJahr 2022: nur Planungskosten		10.000,00 €
7-53301000-650	Wasserversorgung - Gewerbegebiet Gamberg	Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen	Stichstr. Wasserversorgung Gamberg		53.000,00 €
7-53601000-725	Telekommunikationseinrichtungen-Breitbandausbau Landkreis	Investitionszu. an Kommunen	Breitband weiße Flecken, Zuschuss an Landkreis		11.000,00 €
7-538011-400	Kanalisation-Sicherheitsausstattung (Dreibock und Gurte usw.)	Bewegliche Güter	Sicherheitsausstattung zum Einstieg in die Kanalschächte		15.000,00 €
7-53801100-630	Kanalisation-Erschl. Sachsengarten BA III	Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen	Kanalisation Sachsengarten BA III Ing.Kosten		480.000,00 €
7-53801100-630	Kanalisation-Erschl. Sachsengarten BA III	Beiträge und ähnliche Entgelte	Kanalbeiträge Eigenveranlagung Sachsengarten	41.400,00 €	
7-53801120-645	Kanalisation - Kastanienweg	Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen	Kanalisation Kastanienweg HHJahr 2022: nur Planungskosten		11.000,00 €
7-53801120-650	Kanalisation - Gew.Geb. Gamberg	Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen	Stich Kanalisation Gamberg		70.000,00 €
7-53801201-402	Reinigung von Abwasser (Kläranlage)-Phosphordosieranlage	Auszahlung für Hochbaumaßnahmen	Phosphordosieranlage Umstellung auf Automation	59.000,00 €	80.000,00 €
7-53801200-630	Reinigung von Abwasser (Kläranlage)-Beiträge Sachsengarten	Beiträge und ähnliche Entgelte	Kläreiträge Eigenveranlagung Sachsengarten	8.200,00 €	
7-54101010-630	Gemeindestraßen-Str.Erschl. Sachsengarten BA III	Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen	Str.Erschl. Sachsengarten BA III		190.000,00 €
7-54101010-630	Gemeindestraßen-Str.Erschl. Sachsengarten BA III	Beiträge und ähnliche Entgelte	Str.Erschl. Sachsengarten BA III Eigenveranlagung	327.000,00 €	
7-54101010-400	Gemeindestraßen Buswartehäuschen Alte Mgth. Str.	Auszahlung für Hochbaumaßnahmen	Neubau einer Buswartehäuschens		20.000,00 €
7-54101010-645	Ortstraßen - Kastanienweg	Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen	Straßenbau Kastanienweg, HHJahr 2022: nur Planungskosten		15.000,00 €
7-54101010-650	Ortstraßen - Gewerbegebiet Gamberg	Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen	Erschließung Stich Gamberg		260.000,00 €
7-54101010-725	Straßen, Wege, Plätze; Verkehrsausstattung, Ing.-Bauwerke-Radweg Horrenbach	Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen	Planungskosten		20.000,00 €

7-55101000-700	Öffentliches Grün- und Landschaftsbau-Vorplatz FW-Haus	Investitionszu. vom Land	Zusch. LSP Parkplatz am FW-Haus, Parkplatzmarkierung	-3.000,00 €	
7-55101100-700	Öffentliches Grün- und Landschaftsbau-Vorplatz FW-Haus	Auszahlung für Tiefbaumaßnahmen	Ausgabe Parkplatz am FW-Haus		5.000,00 €
7-55101200-	Spielplatz am Sportplatz	Auszahlung für Hochbaumaßnahmen	Sanierung Spielplatz am Sportplatz		5.000,00 €
7-55301040-	Bestattungswesen - Errichtung Urnenwand	Auszahlung für Hochbaumaßnahmen	Errichtung Urnenwand 2022		42.000,00 €
7-57501000-	Tourismus	Auszahlung für Hochbaumaßnahmen	Tourismusmaßnahmen: Schilder u.a. für Waldbaden		2.000,00 €
Summen:				- 556.000,00 €	2.407.500,00 €

Finanzierungsbedarf		1.851.500,00 €
Ergebnishh. Finanzergebnis		319.829,00 €
Saldo:		- 1.531.671,00 €
Tilgungen:		- 210.377,00 €
Saldo:		- 1.742.048,00 €
gepl. Darlehen		- €
Saldo:		- 1.742.048,00 €
Liquide Mittel Stand 01.01. des HHJahres		1.835.000,00 €
Saldo (Liquidität am 31.12 d.lfd. Jahres):		92.952,00 €
Mindestliquidität		88.580,37 €
Saldo über Mindestliquidität		4.371,63 €

	2021	4.694.658,00 €
Liquidität § 22 Abs. 2 GemHVO	2020	4.344.461,67 €
2 % der Summe der Auszahl. Lfd.	2019	4.247.936,43 €
Verw.tätigkeit Durschn. der 3 letzten Jahre		4.429.018,70 €
		88.580,37 €

Maßnahmen 2023	Bezeichnung Kostenstelle	Bemerkung	2023 Einnahmen	2023 Ausgaben
7-11242000-001	Gebäudemangement (Rathaus) Kauf bewegl. Verm.	jährliche Pauschale		2.000,00 €
7-11251000-001	Bauhof allgemein-Kauf bewegl. Vermögen	Kauf bewegl. Anlagegüter		5.000,00 €
7-11331000-300	Grundstücksmanagement Erwerb v. Grundstücken	Ausgaben für Grundstückskäufe		300.000,00 €
7-11331000-305	Grundstücksmanagement Erlöse aus Verkauf	Einnahmen aus Grundstücksverkäufen - Verkauf Bauplätze Sachsengarten	100.000,00 €	
7-12600000-001	Brandschutz-Kauf von bewegl. Vermögen	jährliche Pauschale f. bewegl. Geräte,		2.000,00 €
7-12601000-002	Brandschutz-Kauf Fahrzeuge	Kauf eines Löschfahrzeuges, Gesamtkosten 412.100 €		318.000,00 €
7-12601000-002	Brandschutz-Zuschuss Kauf Fahrzeuge	HLF 10 92.000 € Zusch. Z-Feu u. 155.000 € Ausgleichstock	247.000,00 €	
7-21101100-001	Grundschule-Kauf v. bewegl. Vermögen	jährliche Pauschale		2.000,00 €
7-21101100-400	Grundschule-Umbau wg. Ganztagsbetreuung ab 09/2026	Ing.Kosten weg. Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung ab 09/2026		44.100,00 €
7-51101000-410	Stadtentwicklung, Städtebauliche Planung, Verkehrsplanung und Stadterneuerung-LSP Privatmaßnahmen	Zuschuss der Gemeinde an Privatpersonen im Landessanierungsprogramm	15.000,00 €	30.000,00 €
7-53301000-645	Wasserversorgung - Kastanienweg	Wasserversorgung Kastanienweg HHJahr 2023: Baukosten		80.000,00 €
7-53601000-725	Telekommunikationseinrichtungen-Breitbandausbau Landkreis	Breitband weiße Flecken, Zuschuss an Landkreis		11.000,00 €
7-53801120-645	Kanalisation - Kastanienweg	Kanalisation Kastanienweg HHJahr 2023: Baukosten		94.000,00 €
7-54101010-645	Ortstraßen - Kastanienweg	Straßenbau Kastanienweg, HJahr 2023: Baukosten		140.000,00 €
7-54101010-645	Ortstraßen - Kastanienweg	Zuschuss LSP Str.Bau Kastanienweg	70.000,00 €	
Summen:			432.000,00 €	1.028.100,00 €
		Finanzierungsbedarf		596.100,00 €
		Ergebnishh. Finanzergebnis		977.881,00 €
		Saldo:		381.781,00 €
		Tilgungen:	-	211.357,00 €
		Saldo:		170.424,00 €
		gepl. Darlehen		
		Saldo:		170.424,00 €
		Liquide Mittel Stand 01.01. des HHJahres		92.952,00 €
		Saldo (Liquidität am 31.12 d.lfd. Jahres):		263.376,00 €
		Mindestliquidität		91.929,50 €
		Saldo über Mindestliquidität		171.446,50 €

	2022	4.750.306,00 €
Liquidität § 22 Abs. 2 GemHVO	2021	4.694.658,00 €
2 % der Summe der Auszahl. Lfd.	2020	4.344.461,67 €
Verw.tätigkeit Durschn. der 3 letzten Jahre		4.596.475,22 €
		91.929,50 €

Maßnahmen 2024	Bezeichnung Kostenstelle	Bemerkung	2024 Einnahmen	2024 Ausgaben
7-11242000-001	Gebäudemangement (Rathaus) Kauf bewegl. Verm.	jährliche Pauschale		2.000,00 €
7-11242000-400	Gebäudemangement-Neubau Rathaus	Planungskosten		120.000,00 €
7-11251000-001	Bauhof allgemein-Kauf bewegl. Vermögen	Kauf bewegliche Anlagegüter		5.000,00 €
7-11331000-300	Grundstücksmanagement Erwerb v. Grundstücken	Grundstückskäufe		100.000,00 €
7-11331000-305	Grundstücksmanagement Erlöse aus Verkauf	Einnahmen aus Grundstücksverkäufen - Verkauf Sachsgarten	-100.000,00 €	
7-12600000-001	Brandschutz-Kauf von bewegl. Vermögen	jährliche Pauschale f. bewegl. Geräte,		2.000,00 €
7-21101100-001	Grundschule-Kauf v. bewegl. Vermögen	jährliche Pauschale		2.000,00 €
7-21101100-400	Grundschule-Umbau wg. Ganztagsbetreuung ab 09/2026	Baukosten wg. Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung ab 09/2026	-100.000,00 €	400.000,00 €
7-51101000-410	Stadtentwicklung, Städtebauliche Planung, Verkehrsplanung und Stadterneuerung-LSP Privatmaßnahmen	Zuschuss der Gemeinde an Privatpersonen für Maßnahmen im Landessanierungsprogramm	-15.000,00 €	30.000,00 €
7-53301000-635	Wasserversorgung - Erneuerung WV Mgth. Str.	Erneuerung WV Mgth. Str. Planungskosten		70.000,00 €
7-53801120-635	Kanalisation - Austausch Kanal Mgth. Str.	Erneuerung Kanal Mgth. Str. Planungskosten		80.000,00 €
7-54101010-635	Gemeindestraßen-Str.Ausbau Mgth. Str.	Ausbau Mgth. Str., Planungskosten		120.000,00 €

-215.000,00 € 931.000,00 €

Finanzierungsbedarf		716.000,00 €
Ergebnishh. Finanzergebnis		936.323,00 €
Saldo:		220.323,00 €
Tilgungen:	-	199.597,00 €
Saldo:		20.726,00 €
gepl. Darlehen		
Saldo:		20.726,00 €
Liquide Mittel Stand 01.01. des HHJahres		263.376,00 €
Saldo (Liquidität am 31.12 d.lfd. Jahres):		284.102,00 €
Mindestliquität		91.620,10 €
Saldo über Mindestliquität		192.481,90 €

	2023	4.298.051,00 €
Liquidität § 22 Abs. 2 GemHVO	2022	4.750.306,00 €
2 % der Summe der Auszahl. Lfd.	2021	4.694.658,00 €
Verw.tätigkeit Durschn. der 3 letzten Jahre		4.581.005,00 €
		91.620,10 €

Maßnahme 2025	Bezeichnung Kostenstelle	Bemerkung	2025 Einnahmen	2025 Ausgaben
7-11242000-001	Gebäudemangement (Rathaus) Kauf bewegl. Verm.	jährliche Pauschale		2.000,00 €
7-11242000-400	Gebäudemangement-Neubau Rathaus	Baukosten Rathaus	- 875.000,00 €	1.250.000,00 €
7-11251000-001	Bauhof allgemein-Kauf bewegl. Vermögen	Kauf bewegl. Anlagegüter		5.000,00 €
7-11331000-300	Grundstücksmanagement Erwerb v. Grundstücken	Grundstückskäufe		100.000,00 €
7-11331000-305	Grundstücksmanagement Erlöse aus Verkauf	Einnahmen aus Grundstücksverkäufen - Verkauf Sachsgarten	- 150.000,00 €	
7-12600000-001	Brandschutz-Kauf von bewegl. Vermögen	jährliche Pauschale f. bewegl. Geräte,		2.000,00 €
7-21101100-001	Grundschule-Kauf v. bewegl. Vermögen	jährliche Pauschale		2.000,00 €
7-51101000-410	Stadtentwicklung, Städtebauliche Planung, Verkehrsplanung und Stadterneuerung-LSP Privatmaßnahmen	geleisteter Zuschuss der Stadt an Privatleute für Maßnahmen in der Stadtsanierung	- 15.000,00 €	30.000,00 €
7-53301000-635	Wasserversorgung - Erneuerung WV Mgth. Str.	Erneuerung WV Mgth. Str. Baukosten		700.000,00 €
7-53301001-635	Wasserversorgung - Erneuerung WV Mgth. Str. Zusch. Förderung WW	Zuschuss aus der Förderung Wasserwirtschaft	- 350.000,00 €	
7-53801120-635	Kanalisation - Austausch Kanal Mgth. Str.	Erneuerung Kanal Mgth. Str. Baukosten		650.000,00 €
7-53801120-635	Kanalisation - Austausch Kanal Mgth. Str. Zusch. Förd. WW	Zusch. aus Förd. WW für Erneuerung Kanal Mgth. Str.	- 320.000,00 €	
7-54101010-635	Gemeindestraßen-Str.Ausbau Mgth. Str.	Baukosten Ausbau Mgth. Str. Baukosten		1.200.000,00 €
7-54101010-635	Gemeindestraßen-Zusch. v. Land Str.Ausbau Mgth. Str.	Zuschuss v. Land GVFG-Mittel	- 875.000,00 €	

- 2.585.000,00 € 3.941.000,00 €

Finanzierungsbedarf		1.356.000,00 €
Ergebnishh. Finanzergebnis		795.347,00 €
Saldo:	-	560.653,00 €
Tilgungen:	-	175.600,00 €
Saldo:	-	736.253,00 €
gepl. Darlehen		550.000,00 €
Saldo:	-	186.253,00 €
Liquide Mittel Stand 01.01. des HHJahres		284.102,00 €
Saldo (Liquidität am 31.12 d.lfd. Jahres):		97.849,00 €
Mindestliquidität		89.700,13 €
Saldo über Mindestliquidität		8.148,87 €

	2024	4.406.662,00 €
Liquidität § 22 Abs. 2 GemHVO	2023	4.298.051,00 €
2 % der Summe der Auszahl. Lfd.	2022	4.750.306,00 €
Verw.tätigkeit Durschn. der 3 letzten Jahre		4.485.006,33 €
		89.700,13 €